# E’ una proposta…

MH
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY




**MM Gerusalemme**

Via Mantegna, 4

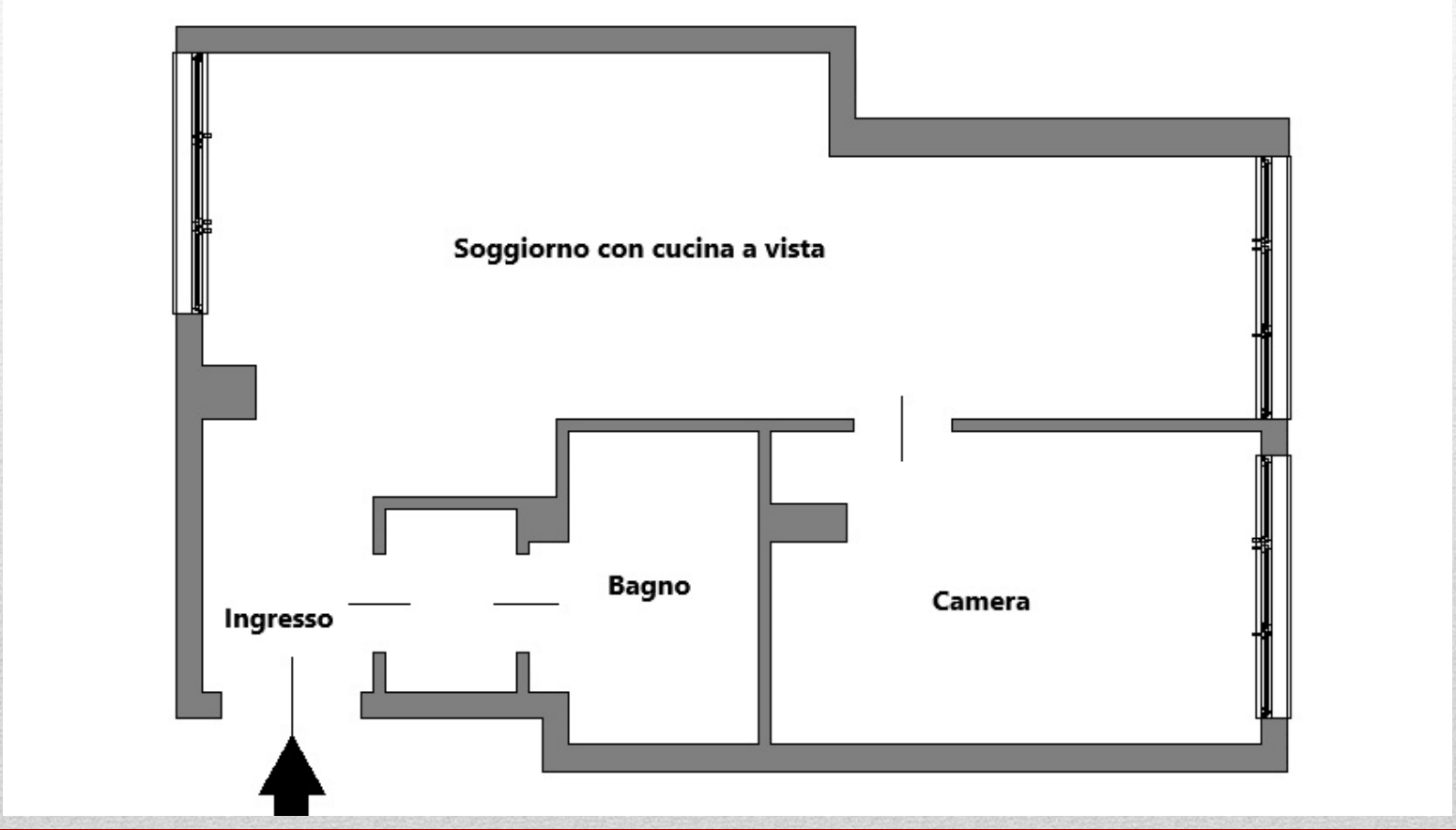
Ampio due locali con cucina a vista ristrutturato e arredato

MH
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Corso Sempione 32 / A - Milano * T. + 39 0234538025 * info@mh32.it * www.mh32.it

# Ampio due locali con cucina abitabile

Al piano seminterrato del corpo interno dello stabile in fase di completa ristrutturazione, vediamo un grazioso appartamento di due locali oltre servizi completamente ristrutturato a nuovo e completamente arredato: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, ripostiglio/lavanderia, e bagno con doccia ed areazione forzata. Ottime finiture interne, pavimentazione in parquet, porta d'ingresso blindata, infissi in alluminio con doppi vetri, impianti a norma e aria condizionata canalizzata. Silenzioso e libero subito, ottimo come investimento.




## Via Mantegna, 4



Via Mantegna, 4




Via Mantegna, 4



Via Mantegna, 4




Via Mantegna, 4




Via Mantegna, 4




Via Mantegna, 4




Via Mantegna, 4

# Riassunto dei dati principali . . .

- Via Mantegna, 4
- Piano seminterrato
- Superficie catastale: Mq. 46
- Riscaldamento: autonomo a radiatori
- Impianti: elettrico certificato
- Aria condizionata: si
- Servizio di portineria: si
- Spese condominiali: 125,00 € ca. mese
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: libero subito
- Classe Energetica: D - E.p.: 123,40
- Richiesta: € 249.000,00
- Categoria: A/3 – Rendita catastale: euro 410,58
- Ipoteche: Nessuna

“La fortuna è

ciò che succede

quando la preparazione

incontra

l’opportunità” Seneca

UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Se vuoi vendere la Tua casa e stai leggendo, sei una persona Fortunata.
Noi siamo Preparati. Contattaci e cogli l’opportunità!