

# Piazza Firenze, 12



Ampio due locali con cucina abitabile

QUINTO PIANO

## Ampio due locali con cucina abitabile – Quinto piano

Luminoso quinto piano in palazzo medio signorile con portineria. Grande bilocale di 79 mq. affacciato sul verde: ingresso, soggiorno con balcone, ampia camera, cucina abitabile con balcone e ampio bagno. Infissi in legno con doppio vetro, porta blindata, riscaldamento centralizzato. Accessori: solaio.



Piazza Firenze, 12

# Il soggiorno con balcone



Piazza Firenze, 12

**MH**  
MULTI-CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

# Il soggiorno e la camera dall'ingresso



**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Piazza Firenze, 12

# La camera, la cucina e il bagno dall'ingresso



**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENT

Piazza Firenze, 12

Dal balcone del soggiorno...



**MH**  
UN CONVENIMENTO IN CLASSE

Piazza Firenze, 12

# Riassunto dei dati principali . . . . .

- Piazza Firenze, 12
- Piano Quinto
- Superficie catastale: Mq. 79
- Riscaldamento: centralizzato a radiatori
- Impianti: non certificati
- Aria condizionata: no
- Servizio di portineria: si
- Spese condominiali: 275,00 € ca. mese
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: libero al rogito
- Classe Energetica: **D** - E.p.: **71,74**
- Richiesta: **€ 490.000,00**
- Categoria: **A/3** – Rendita catastale: **euro 754,03**
- Ipoteche: **No**

# MA**C**ELAFAI?

con **MH** ...**SI!**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Vendere **CASA** al meglio è **possibile**  
**visita** il nostro sito o **chiamaci** subito!

[www.mh32.it](http://www.mh32.it) – 02.34538025