

# Vendiamo...

## Viale Umbria,82

### Tre/Quattro locali ristrutturato



Corso Sempione 32/A Milano \* T. + 39 0234538025 \* [info@mh32.it](mailto:info@mh32.it) \* [www.mh32.it](http://www.mh32.it)

**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Palazzo civile all'angolo con via Marco Greppi.



Viale Umbria, 82 – Primo piano

**MH**



**MH**

## Sala da pranzo con balcone e soggiorno



**MH**

Viale Umbria, 82 – Primo piano

# Soggiorno



**MH**

Viale Umbria, 82 – Primo piano



## Disimpegno notte con bagno e due camere



Viale Umbria, 82 – Primo piano

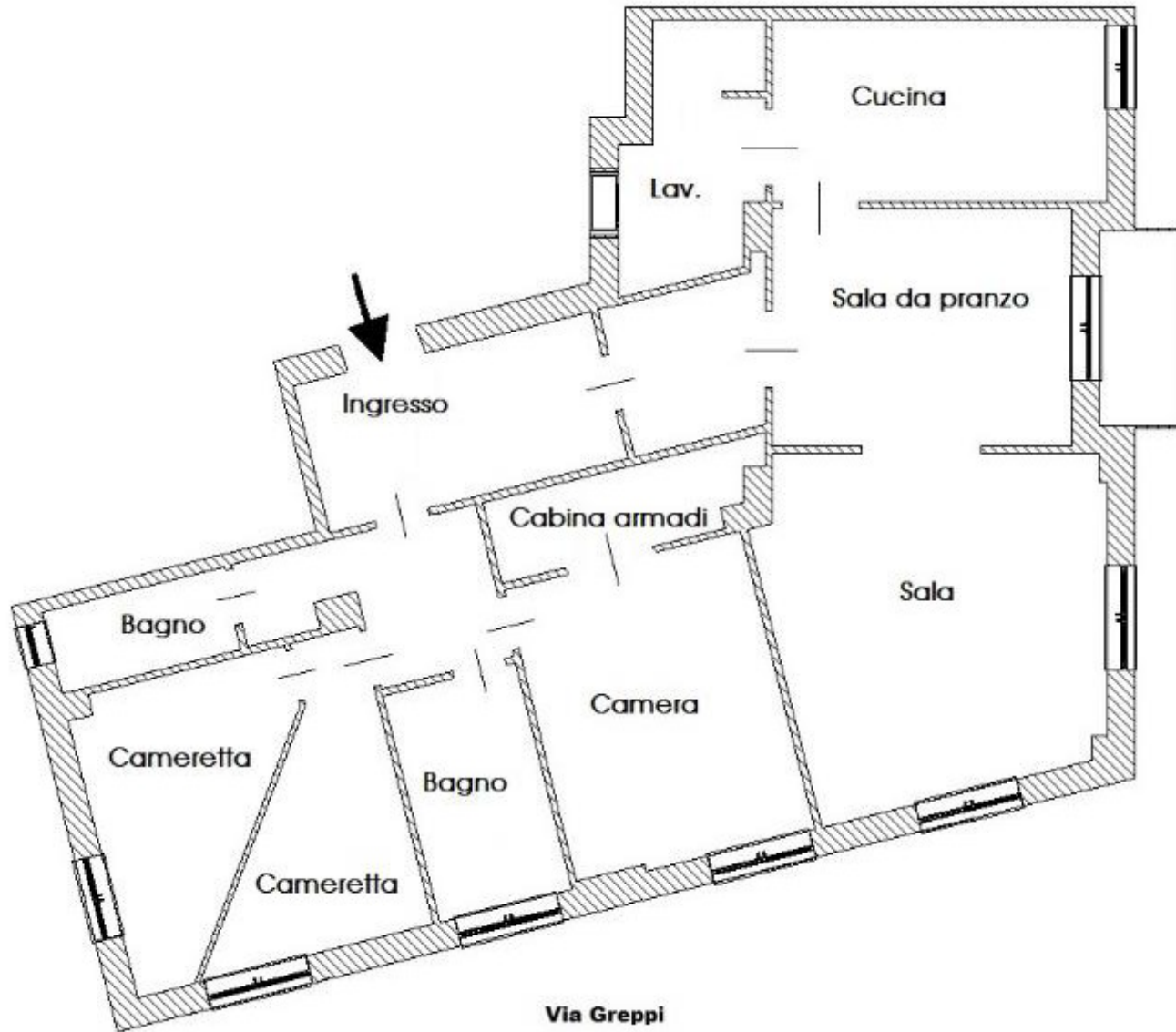
**MH**  
CROCIERATA  
2024

## Secondo bagno



Viale Umbria, 82 – Primo piano





Viale Umbria

Ampio ingresso, salone doppio con zona pranzo con balcone, cucina abitabile con lavanderia e dispensa, camera padronale con cabina armadio, due camere singole ricavate dividendo la grande camera con due finestre e doppi servizi.

## Riassunto dei dati principali . . .

- Viale Umbria, 82
- Piano primo con ascensore e tripla esposizione angolare
- Mq. 152 catastali – Mq. 151 superficie coperta
- Riscaldamento: centralizzato
- Impianti: certificati
- Servizio di portineria: si
- Ascensore: si
- Spese condominiali: 370,00 € ca. mese
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: libero al rogito
- Classe Energetica: **E** - E.p.: **128,33**
- Richiesta: **€ 778.000,00**
- Categoria: **A/2** – Rendita catastale: **euro 973,52**
- Ipoteche: **Si a garanzia di mutuo** (da estinguere al rogito)

# MA **C**ELAFAI?

con **MH** ... **SI!**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Vendere **CASA** al meglio è **possibile**  
**visita** il nostro sito o **chiamaci** subito!

[www.mh32.it](http://www.mh32.it) – [02.34538025](tel:02.34538025)